

COMMUNIQUE DE PRESSE  
Paris, le 21 septembre 2021

## La Société de la Tour Eiffel renforce sa présence dans la métropole nantaise avec l'acquisition, à Orvault, d'un immeuble de bureaux entièrement loué à Securitas.

La Société de la Tour Eiffel annonce l'acquisition auprès du Groupe Villa d'un immeuble de bureaux de 1 754 m<sup>2</sup> disposant d'un parking de 83 places, totalement loué, à la société Securitas avec un bail de 10 ans fermes.

Idéalement situé à Orvault, dans la métropole nantaise, reconnue pour son attractivité économique, l'immeuble bénéficie d'une excellente desserte avec un accès direct au périphérique nantais.

Déjà propriétaire du Kibori, un immeuble 100% loué auprès de la DGFIP au cœur d'Euronantes, cette nouvelle transaction porte la propriété de la Société de la Tour Eiffel à plus de 5 700m<sup>2</sup> de surfaces louées dans la métropole nantaise.

*« Avec cette opération, la Société de La Tour Eiffel consolide sa présence au sein de Nantes Métropole et confirme l'intérêt de notre foncière pour les grandes métropoles régionales à potentiel »* souligne Bruno Meyer, Directeur Général Délégué de la Société de la Tour Eiffel.

Conseils de l'opération : ROC Notaire (Notaires) / LIME Capital (Agent)



Le Cabestan

---

## Contact

**Relations Presse**  
**Laetitia Baudon – Directrice Conseil**  
**Agence Shan**  
Tél. + 33 (0)1 44 50 58 79  
[laetitia.baudon@shan.fr](mailto:laetitia.baudon@shan.fr)

---

### A propos de la Société de la Tour Eiffel

La Société de la Tour Eiffel, avec un patrimoine de 1,8 Md€, est une foncière tertiaire intégrée à forte culture de services. Opérant sur l'ensemble du cycle immobilier, elle accompagne ses clients, des entreprises de toutes tailles et de tous secteurs, par une pratique exigeante de gestion directe de ses actifs situés dans des territoires à fort potentiel de croissance. La foncière inscrit la gestion de son patrimoine immobilier, aujourd'hui en forte expansion, dans la durée, avec un plan de recentrage stratégique du portefeuille 100 % bureaux, 80 % Grand Paris et 20 % en Région à potentiel et s'est imposée comme un acteur de référence.

Société de la Tour Eiffel est cotée sur Euronext Paris (compartiment B) – Code ISIN : FR0000036816 – Reuters : TEIF.PA  
– Bloomberg : EIFF.FP – Membre des indices IEIF Foncières, IEIF Immobilier France

[www.societetoureiffel.com](http://www.societetoureiffel.com)