

COMMUNIQUE DE PRESSE  
Paris, le 23 février 2021 – 17h45

## La Société de la Tour Eiffel annonce la cession, à Crédit Agricole Immobilier, d'un actif non stratégique situé à Nantes

La Société de la Tour Eiffel confirme la cession d'un actif non stratégique situé à Nantes à Crédit Agricole Immobilier, l'expert immobilier multimétier du groupe Crédit Agricole. Cette cession porte sur un terrain d'une surface cadastrale de plus de 10.000 m<sup>2</sup>, occupé par un immeuble vacant. Situé à proximité des bords de l'Erdre et du pôle universitaire nantais, ce terrain bénéficie de nombreux services, d'équipements et d'un réseau de transport efficient (Tramway L2 ...).

Cette vente constitue une nouvelle avancée dans l'exécution du plan de cession de la foncière avec près de 60% réalisés depuis son lancement au premier semestre 2019.

« La Société de la Tour Eiffel, malgré un contexte conjoncturel toujours difficile poursuit avec conviction et rigueur ses projets et continue à bâtir son positionnement de foncière spécialisée dans l'immobilier de bureaux. »  
commente Bruno Meyer, Directeur Général Délégué de la Société de la Tour Eiffel.

Conseils de l'opération : Oudot & Associés (Notaires) / BNP Paribas Real Estate (Broker)

---

### Contact

**Relations Presse**  
**Laetitia Baudon – Directrice Conseil**  
**Agence Shan**  
Tél. + 33 (0)1 44 50 58 79  
[laetitia.baudon@shan.fr](mailto:laetitia.baudon@shan.fr)

---

### A propos de la Société de la Tour Eiffel

La Société de la Tour Eiffel, avec un patrimoine de 1,9 Md€, est une foncière tertiaire intégrée à forte culture de services. Opérant sur l'ensemble du cycle immobilier, elle accompagne ses clients, des entreprises de toutes tailles et de tous secteurs, par une pratique exigeante de gestion directe de ses actifs situés dans des territoires à fort potentiel de croissance. La foncière inscrit la gestion de son patrimoine immobilier, aujourd'hui en forte expansion, dans la durée, avec un plan de recentrage stratégique du portefeuille 100 % bureaux, 80 % Grand Paris et 20 % en Région à potentiel et s'est imposée comme un acteur de référence.

Société de la Tour Eiffel est cotée sur Euronext Paris (compartiment B) – Code ISIN : FR0000036816 – Reuters : TEIF.PA  
– Bloomberg : EIFF.FP – Membre des indices IEIF Foncières, IEIF Immobilier France

[www.societetoureiffel.com](http://www.societetoureiffel.com)