

COMMUNIQUE DE PRESSE
Paris, le 9 janvier 2020 – 17h45

La Société de la Tour Eiffel annonce la prise à bail par Transactis de 2 350 m² de bureaux dans son immeuble Delta situé à Nanterre Préfecture

La Société de la Tour Eiffel, acteur de référence de l'immobilier de bureaux sur le Grand Paris et dans les régions à fort potentiel, annonce la signature d'un bail avec Transactis portant sur 2 350m² au sein de son immeuble Delta, d'une superficie de 15 000m² récemment rénové.

La location par Transactis, filiale de Société Générale et de La Banque Postale spécialisée dans le traitement des flux de paiements, de 2 350m² porte le taux d'occupation de l'immeuble Delta à plus de 72 % et illustre ainsi l'attractivité de Nanterre, notamment en profitant de nombreux commerces et services sur les terrasses de l'Arche. La proximité des gares RER de Nanterre-Préfecture et des deux futures gares du RER E (Eole) et de la ligne 15 du métro du Grand Paris font de Delta un immeuble très accessible bénéficiant d'une implantation stratégique à proximité du premier quartier d'affaires européen : La Défense.

L'immeuble a été repensé afin d'offrir une expérience optimisée aux locataires sur le plan technique (largeur des plateaux, système de climatisation/chauffage par cassette réversible) avec un tout nouvel espace de restauration contemporain et convivial, sans oublier des halls modernes et lumineux.

« A la suite d'une importante rénovation achevée début décembre 2019, l'immeuble Delta offre aujourd'hui des espaces de bureaux agréables et utiles avec une accessibilité optimale. La Société de la Tour Eiffel se réjouit de l'arrivée de Transactis qui souligne notre excellente dynamique locative ». Thomas Georgeon, directeur général de la Société de la Tour Eiffel.

Dans cette transaction, JLL a été conseil du preneur



Contact

Relations Presse
Laetitia Baudon – Directrice Conseil
Agence Shan
Tél : + 33 (0)1 44 50 58 79
laetitia.baudon@shan.fr

A propos de la Société de la Tour Eiffel

Société d'Investissements Immobiliers Cotée (SIIC) sur Euronext Paris, sa stratégie privilégie l'investissement sur des sites à fort potentiel et la fourniture d'immeubles neufs loués à des entreprises de toutes tailles et de tous secteurs d'activités. Son patrimoine de près de 800.000 m² s'élève au 30 juin 2019 à 1 804 millions d'euros pour des actifs situés principalement dans le Grand Paris.

Société de la Tour Eiffel est cotée sur Euronext Paris (compartiment B) – Code ISIN : FR0000036816 – Reuters : TEIF.PA – Bloomberg : EIFF.FP – Membre des indices IEIF Foncières, IEIF Immobilier France

www.societetoureiffel.com