

ACTUALITE

COURS

CONSEIL

ANALYSE

LES RUMEURS
DE CERCLE FINANCE



**Le meilleur levier
c'est d'être
bien informé.
Profitez des conseils
boursiers de
professionnels
sur les valeurs françaises
à fort potentiel.**

LE CHIFFRE DU JOUR

Sociétés Genfit: lancement d'un programme clinique dans la CBP.

[Accueil](#) > [Actualité](#)

LEAD ACTUALITE 31/03/2016 11:42



TOUR EIFFEL: INVEST SECURITIES RELÈVE SA CIBLE.

(CercleFinance.com) - Invest Securities maintient son opinion "achat" sur Société de la Tour Eiffel avec un objectif de cours relevé de 54,5 à 57 euros à fin 2016, "traduisant un P/CF 2016 de 12,8 fois, un rendement du dividende de 5,3%, et une décote sur ANR 2016 de -3,3%".

"Les résultats 2015 sont ressortis au-dessus de nos attentes, bien qu'en baisse en raison de l'ajustement nécessaire de loyers surévalués et de l'augmentation de capital de mi-2015 dont le produit n'avait pas encore été pleinement réinvesti à fin 2015", note l'analyste.

Selon Invest Securities, les investissements réalisés et à venir de la foncière vont permettre au résultat par action de croître fortement en 2016, d'autant que les frais financiers bénéficieront des renégociations de dettes récentes et très avantageuses.

"Le management a rappelé sa volonté de porter le patrimoine à 1,5 milliard d'euros d'ici fin 2018, ce qui nécessitera probablement une nouvelle levée de fonds pour préserver un ratio d'endettement aux standards de marché", prévient-il cependant.

Copyright (c) 2016 CercleFinance.com. Tous droits réservés. Les informations et analyses diffusées par Cercle Finance ne constituent qu'une aide à la décision pour les investisseurs. La responsabilité de Cercle Finance ne peut être retenue directement ou indirectement suite à l'utilisation des informations et analyses par les lecteurs. Il est recommandé à toute personne non avertie de consulter un conseiller professionnel avant tout investissement. Ces informations indicatives ne constituent en aucune manière une incitation à vendre ou une sollicitation à acheter.

ARTICLES LIÉS

- [Tour Eiffel reste décotée.](#)
- [Tour Eiffel: triplement du bénéfice net en 2015.](#)
- [Tour Eiffel: augmentation du nombre d'actions.](#)
- [Tour Eiffel: acquisition d'un vaste immeuble à Guyancourt.](#)

[TOUS LES ARTICLES](#)