

Déclaration des transactions sur actions propres

Raison sociale : AFFINE (code ISIN FR 0000036105)

Période du 11 au 18 décembre 2009

Opérations sur actions propres	Nombre de titres achetés ⁽¹⁾	Prix moyen pondéré (€)	Montant (€)
Séance du 11 décembre 2009	2 080	16,8065	34 957,52
Séance du 14 décembre 2009	2 533	16,8202	42 605,57
Séance du 15 décembre 2009	1 159	16,7437	19 405,95
Séance du 17 décembre 2009	1 788	16,5257	29 547,95
Séance du 18 décembre 2009	2 091	16,6074	34 726,07
Total de la période	9 651	16,7074	161 243,06

Total actions propres détenues ⁽²⁾	282 747	22,9330	6 484 240,93
--	----------------	----------------	---------------------

(1) y compris les titres acquis par l'intermédiaire d'instruments dérivés

(2) hors contrat de liquidité

A propos du Groupe Affine

Le groupe Affine est structuré autour de trois foncières :

- *Affine, société foncière dotée du statut de SIIC et cotée sur NYSE Euronext Paris, intervient comme investisseur (bureaux, entrepôts, commerces) dans toute la France ; c'est aussi un établissement de crédit au titre de son activité de crédit-bailleur. L'action Affine fait partie des indices SBF 250 (CAC Small 90), SIIC IEIF et EPRA. Au 30 juin 2009, sa capitalisation boursière s'élève à 102 millions d'euros environ et son patrimoine est évalué à 624 millions d'euros droits inclus.*
- *Banimmo, foncière belge cotée sur NYSE Euronext Bruxelles et Paris, est détenue par Affine (50%) et le management de la société (28,4%). Elle intervient plus particulièrement dans le repositionnement et le redéveloppement d'immeubles en Belgique, en France et au Luxembourg. Au 30 juin 2009, sa capitalisation boursière est d'environ 142 millions d'euros et son patrimoine est évalué à 302 millions d'euros droits inclus.*
- *AffiParis est une SIIC cotée sur NYSE Euronext Paris, spécialisée dans l'immobilier d'entreprise parisien. Au 30 juin 2009, sa capitalisation boursière atteint 22 millions d'euros et la valeur de son patrimoine s'établit à 221 millions d'euros droits inclus.*

Le groupe comprend également un certain nombre de filiales dont Concerto Développement, spécialisée dans l'ingénierie logistique.



AFFINE

CONTACTS

CITIGATE DEWE ROGERSON : Nicolas Castex – Agnès Villeret

Tél. + 33 (0)1 53 32 78 88/95 – nicolas.castex@citigate.fr ou agnes.villeret@citigate.fr

AFFINE : Maryse Aulagnon – Alain Chaussard

Tél. + 33 (0)1 44 90 43 10 – info@affine.fr

Frank Lutz – Responsable, Communication Financière & Relations Investisseurs

Tél. : + 33 (0)1 44 90 43 53 – frank.lutz@affine.fr