

COMMUNIQUE DE PRESSE  
Paris, le 4 septembre 2020, 15h

## La Société de la Tour Eiffel poursuit son plan de cessions avec la vente du Triopolis à Villeneuve d'Ascq

La Société de la Tour Eiffel, acteur de référence de l'immobilier de bureaux sur le Grand Paris et dans les régions à fort potentiel, poursuit le recentrage de son patrimoine et annonce la cession d'un de ses actifs, le TRIOPOLIS au promoteur aménageur nordiste AVENTIM.

Le TRIOPOLIS, construit en 1992, est implanté dans la Métropole lilloise à Villeneuve d'Ascq sur la rue des Fusillés et à proximité du boulevard du Breucq.  
Cet ensemble immobilier développe une surface d'environ 3 000 m<sup>2</sup> répartie en 2 bâtiments (R+1 et R+2).

Avec cette transaction, la Société de la Tour Eiffel, propriétaire de 2 autres actifs à Lille, poursuit l'exécution de son plan de cessions annoncé au 1<sup>er</sup> semestre 2019 et son recentrage stratégique.

Conseils de l'opération :

Notaire : Oudot et Associés / Broker : BNP Paribas Real Estate



---

### Contact

**Relations Presse**  
**Laetitia Baudon – Directrice Conseil**  
**Agence Shan**  
Tél. + 33 (0)1 44 50 58 79  
[laetitia.baudon@shan.fr](mailto:laetitia.baudon@shan.fr)

---

### **A propos de la Société de la Tour Eiffel**

La Société de la Tour Eiffel, avec un patrimoine de 1,9 Md€, est une foncière tertiaire intégrée à forte culture de services. Opérant sur l'ensemble du cycle immobilier, elle accompagne ses clients, des entreprises de toutes tailles et de tous secteurs, par une pratique exigeante de gestion directe de ses actifs situés dans des territoires à fort potentiel de croissance. La foncière inscrit la gestion de son patrimoine immobilier, aujourd'hui en forte expansion, dans la durée, avec un plan de recentrage stratégique du portefeuille 100 % bureaux, 80 % Grand Paris et 20 % en Région à potentiel et s'est imposée comme un acteur de référence.

Société de la Tour Eiffel est cotée sur Euronext Paris (compartiment B) – Code ISIN : FR0000036816 – Reuters : TEIF.PA – Bloomberg : EIFF.FP – Membre des indices IEIF Foncières, IEIF Immobilier France

**[www.societetoureiffel.com](http://www.societetoureiffel.com)**