
La Société de la Tour Eiffel fidélise ses locataires et reloue plus de 26.000 m² au Plessis-Robinson et Champigny-sur-Marne

La Société de la Tour Eiffel poursuit la gestion active de son patrimoine immobilier avec la relocation de 12.300 m² au Plessis-Robinson à CS Systèmes d'Information et 14.100 m² à Champigny-sur-Marne à Air Liquide.

Au **Plessis-Robinson (92)**, la Société de la Tour Eiffel pérennise l'occupation de son locataire CS Systèmes d'Information, qui a repris plus de 12.300 m² sur les trois bâtiments du site, dont 9.500 m² dans le cadre d'un bail de 9 ans fermes. Cette location permet d'atteindre un taux d'occupation du site de 80%.

La Société de la Tour Eiffel va poursuivre la commercialisation des 3.300 m² disponibles du « 22 Galilée » (nouvelle dénomination de l'Ensemble Immobilier du Plessis-Robinson).

Adresse : 20-22, rue de Galilée / 92350 Le Plessis-Robinson

Sur le site de **Champigny-sur-Marne (94)**, Air Liquide a renouvelé son bail sur la totalité des 3 bâtiments d'une surface de (14.100 m²) pour une durée moyenne de 7 ans. Ce nouvel engagement s'accompagnera d'un programme de travaux de rénovation en accord avec L'Air Liquide.

Adresse : 57 avenue Carnot / 94500 Champigny-sur-Marne

Suite à ces deux transactions, la Société de la Tour Eiffel a **sécurisé sur le long terme un revenu locatif proche de 5 millions d'Euros/an**.

A propos de la Société de la Tour Eiffel

Société d'Investissements Immobiliers Cotée (SIIC) sur Euronext Paris, sa stratégie privilégie l'investissement sur des sites à fort potentiel et la fourniture d'immeubles neufs loués à des acteurs de premier plan. Son patrimoine de 400.000 m² s'élève au 31 décembre 2014 à près de 800 millions d'euros pour des actifs situés principalement en région parisienne

Société de la Tour Eiffel est cotée sur NYSE Euronext Paris (compartiment B) – Code ISIN : FR0000036816 – Reuters : TEIF.PA – Bloomberg : EIFF.FP – Membre des indices IEIF Foncières, IEIF Immobilier France

Contact Presse

Jean-Philippe MOCCI

Capmot

Tél : +33 (01) 81 70 96 33/+33 (0)6 71 91 18 83

jpmocci@capmot.com

www.societetoureiffel.com