

## La Société de la Tour Eiffel loue 1 906 m<sup>2</sup> de bureaux de son immeuble Cityzen à Rueil-Malmaison à ETF

La Société de la Tour Eiffel annonce avoir signé un bail d'une durée de 4/6/9 ans avec la société ETF (filiale du groupe VINCI), portant sur une surface d'environ 1 906 m<sup>2</sup> dans son immeuble de bureaux Cityzen à Rueil-Malmaison.

Cette location vient solder la commercialisation du Cityzen, dont la société NextiraOne avait pris une surface de 5 000 m<sup>2</sup> en avril dernier, avec une prise d'effet en juillet 2016.

Certifié Breeam in use – Niveau Good (désormais occupée à 100%) et situé à proximité immédiate de l'autoroute A86 et du RER A, l'immeuble Cityzen dispose de services de qualité, avec notamment un restaurant d'entreprise / cafétéria.

Dans cette opération, JLL est intervenu pour le compte du Bailleur, VINCI Immobilier Conseil pour le compte du Preneur et TEAM Conseil pour la Société de la Tour Eiffel.

Adresse : 133, boulevard National - 92500 Rueil-Malmaison



### **A propos de la Société de la Tour Eiffel**

*Société d'Investissements Immobiliers Cotée (SIIC) sur Euronext Paris, sa stratégie privilégie l'investissement sur des sites à fort potentiel et la fourniture d'immeubles neufs loués à des acteurs de premier plan. Son patrimoine de plus de 400.000 m<sup>2</sup> s'élève à près de 1 milliard d'euros pour des actifs situés principalement en région parisienne.*

*Société de la Tour Eiffel est cotée sur NYSE Euronext Paris (compartiment B) – Code ISIN : FR0000036816 – Reuters : TEIF.PA – Bloomberg : EIFF.FP – Membre des indices IEIF Foncières, IEIF Immobilier France*

### **Contact Presse**

Jean-Philippe MOCCI

Capmot

Tel : +33 (01) 81 70 96 33/+33 (0)6 71 91 18 83

[jpmocci@capmot.com](mailto:jpmocci@capmot.com)

[www.societetoureiffel.com](http://www.societetoureiffel.com)