

---

## **La Société de la Tour Eiffel signe 3 000 m<sup>2</sup> de bureaux dans son Centre d'affaires de Caen-Colombelles.**

La Société de la Tour Eiffel annonce avoir signé un bail de 10 ans pour une surface de 3.000 m<sup>2</sup> de bureaux dans le Centre d'affaires Eiffel Caen-Colombelles.

Situé au cœur de Campus EffiScience, un des principaux pôles d'affaires normands du numérique, l'immeuble concerné est certifié Breeam In Use « Very Good ».

La Société de la Tour Eiffel était conseillée sur cette opération par Advenis-Normandie et TEAM Conseil.

L'arrivée de ce nouveau locataire porte à 100% le taux d'occupation de cet immeuble de bureaux de 14.700 m<sup>2</sup>. En mars 2015, la Société de la Tour Eiffel avait annoncé avoir renouvelé pour 6 ans fermes le bail de son locataire historique sur ce site, NXP Semiconductors, pour une surface de 9.100 m<sup>2</sup>, ainsi que les baux de ses 8 sous-traitants installés dans le même immeuble.

Adresse : Campus EffiScience - 5, mail Anton Philips – 14460 Colombelles



### ***A propos de la Société de la Tour Eiffel***

*Société d'Investissements Immobiliers Cotée (SIIC) sur Euronext Paris, sa stratégie privilégie l'investissement sur des sites à fort potentiel et la fourniture d'immeubles neufs loués à des acteurs de premier plan. Son patrimoine de plus de 400 000 m<sup>2</sup> s'élève au 31 décembre 2015 à 915 millions d'euros pour des actifs situés principalement en région parisienne.*

*Société de la Tour Eiffel est cotée sur NYSE Euronext Paris (compartiment B) – Code ISIN : FR0000036816 – Reuters : TEIF.PA – Bloomberg : EIFF.FP – Membre des indices IEIF Foncières, IEIF Immobilier France*

[www.societetoureiffel.com](http://www.societetoureiffel.com)

### **Contact Presse**

Jean-Philippe MOCCI

Capmot

Tel : +33 (0)1 81 70 96 33/+33 (0)6 71 91 18 83