

## **La Société de la Tour Eiffel reçoit la certification BREEAM pour ses immeubles de Vélizy, Massy et Caen (46.000 m<sup>2</sup>)**

Dans la continuité de son engagement en faveur d'un patrimoine immobilier durable, la Société de la Tour Eiffel a obtenu des certifications BREEAM (BRE Environmental Assessment Method, plus ancien référentiel permettant l'évaluation de la performance environnementale des bâtiments), sur 3 actifs majeurs de son portefeuille :

- **Caen**, l'immeuble occupé par NXP (14 242 m<sup>2</sup>) : certification BREEAM *in use very good* dans l'axe Building Management, et *very good* dans l'axe Asset
- **Vélizy**, l'immeuble Le Topaz (14 106 m<sup>2</sup>) occupé par Altran France et General Mills : certification BREEAM *in use very good* dans l'axe Building Management, et *very good* dans l'axe Asset
- **Massy** (16 340 m<sup>2</sup>), occupé par ALSTOM : certification BREEAM *in use very good* dans l'axe Building Management, et *very good* dans l'axe Asset.

Forte d'un patrimoine jeune (64% d'immeubles ont moins de 10 ans ou ont été rénovés et 51 % des bureaux en Ile-de-France ont reçu une certification en exploitation au 31.12.2014), la Société de la Tour Eiffel compte poursuivre activement la certification de ses actifs en 2015.

### **A propos de la Société de la Tour Eiffel**

*Société d'Investissements Immobiliers Cotée (SIIC) sur Euronext Paris, sa stratégie privilégie l'investissement sur des sites à fort potentiel et la fourniture d'immeubles neufs loués à des acteurs de premier plan. Son patrimoine de 400.000 m<sup>2</sup> au 31 décembre 2014 est de l'ordre de 800 millions d'euros pour des actifs situés principalement en région parisienne.*

*Société de la Tour Eiffel est cotée sur NYSE Euronext Paris (compartiment B) - Code ISIN : FRS0000036816 - Reuters : TEIF.PA - Bloomberg : EIFF.FP - Membre des indices IEIF Foncières, IEIF Immobilier France*

### **Contact Presse**

Jean-Philippe MOCCI

Capmot

Tél : +33 (01) 81 70 96 33/+33 (0)6 71 91 18 83

[jpmocci@capmot.com](mailto:jpmocci@capmot.com)

[www.societetoureiffel.com](http://www.societetoureiffel.com)